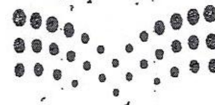
...ية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للشؤون الإدارية والمالية
لجنة فحص العروض



وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم : ٢٠٠--/ ٣٩
التاريخ : ١٠/ ١٠/ ١٤٣٩هـ
المشفوعات : ——

محضر بنود مستحدثه

في يوم الاحد الموافق ١٤٣٩/٩/١٢هـ اجتمعت لجنة فحص العروض بكامل أعضائها وذلك لدراسة أسعار البنود المستحدثه التي ليس لها نظير في العقد لعملية مشروع مجمع النويعمه التعليمي بمحافظة وادي الدواسر مقاولة شركة بناء الجزيره للمقاولات وبالإطلاع على خطاب مدير عام الاشراف والتنفيذ رقم ٦٦٢٩٧ في ١٤٣٩/٩/٢هـ والمرفق به خطاب مدير التعليم بمحافظة وادي الدواسر رقم ٤١٥٤ في ١٤٣٩/١/٢٢هـ والخطاب رقم ٤١٥٤ في ١٤٣٩/٢/٥هـ والخطاب رقم ٤١٤ في ١٤٣٩/٣/١٩هـ بكامل مشفوعاته تبين مايلي :

اولاً: بيانات المشروع :

قيمة العقد	٢٦,٨٨٣,٣٧٦,٣٢ريال	مدة العقد	٩٠٠+٣٦٠يوم
تاريخ استلام الموقع	١٤٣٥/٨/٦هـ	تاريخ نهاية مدة العقد بعد التمديد	١٤٣٩/٢/٢٧هـ
نموذج المشروع	٤مدارس نموذج ١٦/٢٤+صاله متعددة الاغراض ض+٣سكن حارس صغير	حالة المشروع	تحت التنفيذ بنسبة انجاز ٤٤%

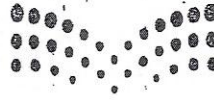
ثانياً : عرض الموضوع :

١)تم الاطلاع على خطاب مدير التعليم بمحافظة وادي الدواسر المشار اليه بشان طلب الموافقة على تنفيذ اعمال اضافية ليس لها نظير بعقد المشروع ناتجه عن بنود مستحدثه ليس لها نظير لم تدرج بمقايسة الاعمال ومطلوب تنفيذها.

٢) تم الاطلاع على خطاب مدير عام الاشراف والتنفيذ المشار اليه والذي اكد فيه على مناسبة الاسعار واوضح بان المشروع لا يزال تحت التنفيذ ونسبة الانجاز (٤٤%) وان المده اللازمه لتنفيذها هي (٢٤٠) مائتان واربعون يوماً فقط وانه تم تخفيض الالتزامات المتبقيه بنسبة ٥% طبقاً لتعميم وزارة الماليه رقم ٥٨١٧٢ في ١٤٣٧/٦/١١هـ المبني على الامر السامي الكريم رقم ٢٥٠١٦ في ١٤٣٧/٥/٢١هـ والبنود المستحدثه المطلوب تنفيذها:-

	بيان الأعمال	وحدة	كمية	سعر الوحده (ريال)	الإجمالي
١	اسقف من بلاطات جبسية ماصه للصوت حسب المخططات والتفاصيل الواردة برمز المواصفة ٩/٢٨ .	م٢	٦٨٨١,٦	١٠٠	٦٨٨١٦٠,٠٠
٢	كابل نحاس مسلح (cu/ xlpe/ pvc /STA) مقاس ٤×٣٠٠مم٢ .	عدد	١٣٠٠	٤٥٠	٥٨٥٠٠٠,٠٠
٣	كابل نحاس ثرموبلاستيك مفرد (CU /PVC /Y/G) مقاس ١×٣٠٠مم٢.	عدد	٥٠٠	١٤٧	٧٣٥٠٠,٠٠
٤	كابل نحاس مسلح (cu/ xlpe/ pvc /STA) مقاس ٤×٢٤٠مم٢ .	عدد	١٠٠٠	٤٠٠	٤٠٠٠٠٠,٠٠
٥	كابل نحاس ثرموبلاستيك مفرد (CU /PVC /Y/G) مقاس ١×٢٤٠مم٢.	عدد	٣٧٥	١٢٠	٤٥٠٠٠,٠٠
٦	ايصال التيار الكهربائي واطلاقه للمشروع بقدرة (١٦٠٠ امبير) عند جهد ٤٠٠/٢٣٠ فولت .	عدد	٤	٢٩٥٠٠٠	١١٨٠٠٠٠,٠٠
٧	مقسم اتصالات هاتفي رقمي (٢٤/٣) خط قابل للتوسعة .	عدد	٤	٤٠٠٠	١٦٠٠٠,٠٠
٨	وحدة اضاءه فلورسنت غاطسة (٤*٢٠) وات بغطاء برزماتيك .	عدد	٤٤٠	٢٥٩	١١٣٩٦٠,٠٠
٩	وحدة اضاءه فلورسنت غاطسة (٢*٥٥) وات بغطاء ناشر ضوئي لوحين من الصلب منحنيين ومثقوبين .	عدد	٢٢٥	٤٥٠	١٠١٢٥٠,٠٠
١٠	وحدة اضاءه سبوت لايت دائرية قدرة (١*٢٦) وات غاطسة بالسقف .	عدد	٩٦٠	٢٧٠	٢٥٩٢٠٠,٠٠
١١	وحدة اضاءه جدارية قدرة (٧٠وات) ميتال هاليد من النوع المقاوم للغبار والرطوبة .	عدد	٨	٤٠٠	٣٢٠٠,٠٠
١٢	وحدة اضاءه فلورسنت قدرة (٤*٢٠)وات بغطاء اوبال تركب بالسقف .	عدد	٢٠٠	٤٥٠	٩٠٠٠٠,٠٠
١٣	وحدة اضاءه فلورسنت قدرة (١*٢٠)وات بغطاء اوبال تركب فوق المرايا .	عدد	٩٦	٢٢٠	٢١١٢٠,٠٠
١٤	وحدة جدارية دائرية بها لمبه قدرة (١٠٠وات) من النوع المقاوم للغبار .	عدد	٦٤	١٥٠	٩٦٠٠,٠٠
١٥	لوحة توزيع فرعية سعة ٤٠ امبير .	عدد	٤	١٤٠٠	٥٦٠٠,٠٠
١٦	لوحة توزيع فرعية سعة ١٠٠ امبير بخلية ضوئية .	عدد	٤	٤٨٠٠	١٩٢٠٠,٠٠
١٧	لوحة توزيع فرعية سعة ٢٠٠ امبير .	عدد	٨	٣٤٥٠	٢٧٦٠٠,٠٠
١٨	لوحة توزيع فرعية سعة ٢٥٠ امبير .	عدد	١	١٨٠٠٠	١٨٠٠٠,٠٠
١٩	كابل نحاس مسلح (cu/ xlpe/ pvc /STA) مقاس ٤×١٥٠مم٢ .	عدد	٥٦٠	٢٩٥	١٦٥٢٠٠,٠٠
٢٠	مكيف هواء طراز منفصل (split) بارد/حار قدرة تبريد ١٢٠٠٠ و.ح.ب /ساعة من النوع الجداري .	عدد	١٢	٣٥٠٠	٤٢٠٠٠,٠٠
٢١	مكيف هواء طراز منفصل (split) بارد/حار قدرة تبريد ٣٠٠٠٠ و.ح.ب /ساعة من النوع الجداري .	عدد	١٣٢	٧٥٠٠	٩٩٠٠٠٠,٠٠
	الإجمالي(اربعة ملايين وثمانمائة وثلاثة وخمسون الفا وخمسمائة وتسعون ريال لاغير .)				٤,٨٥٣,٥٩٠,٠٠ريال

...ية السعودية
وزارة التعليم
الإدارة العامة للشؤون الإدارية والمالية
لجنة فحص العروض


وزارة التعليم
Ministry of Education

الرقم : ٢٩/ح
التاريخ : ١٠/ ١٠/ ١٤٣٩هـ
المشفوعات : ——

٣)مناسبة هذه الأسعار للأسعار السائدة في السوق المحلي .

٤) قيمة الوفورات تبلغ (٢,٥٠٨,٢١٤,٩٩) ريال .

٥) نسبة اجمالي قيمة الاعمال المستحدثه الى العقد (١٨,٠٥%) تقريباً .

٦) نسبة اجمالي قيمة الاعمال المستحدثه بعد حسم قيمة الوفر (٨,٧٣%) تقريباً

٧) تنفيذ هذه الاعمال خلال خلال مدة قدرها (٢٤٠) مائتان واربعون يوماً ..

٨) تم الاطلاع على خطاب الشركه على تنفيذ هذه الأعمال والاسعار والمده اللازمه للتنفيذ بالخطاب رقم ٣٨/٢٥١/ص في ١٤٣٨/٧/٢٦هـ ورقم ٠٣/٤٩٠/ص في ١٤٣٩/٣/١٥هـ .

- وبعد الدراسة والمناقشة توصى اللجنة بما يلي:

١) مناسبة السعر المقدر من قبل لجنة مناسبة الأسعار وهو حسب الأسعار السائدة بالسوق .

٢) تعميد الشركه بالأعمال الإضافية التي ليس لها نظير بالعقد بقيمة إجمالية قدرها (٤,٨٥٣,٥٩٠,٠٠ريال) اربعة ملايين وثمانمائه وثلاثه وخمسون الفا وخمسمائه وتسعون ريال لاغير .

٣) تنفيذ هذه الاعمال خلال خلال مدة قدرها (٢٤٠) مائتان واربعون يوماً .

٤) على مدير التعليم بمحافظة وادي الدواسر إستكمال الإجراءات النظامية على ان يتم صرف جزء من قيمة هذه الاعمال من الوفر المتحقق بالمشروع والبالغ (٢,٥٠٨,٢١٤,٩٩) ريال ولا يتم الاشعار بالتعميد الابعد الارتباط على المبلغ المتبقي والبالغ (٢,٣٤٥,٣٧٥,٠١) ريال.

والله الموفق ،،،،،

سكرتير اللجنة	مدير عام الإشراف والتنفيذ بوكالة المباني	المراقب المالي
عبد الله بن علي الرشيد	م/ نواف بن عقيل الشمري	سعيد بن عبد الله ال مضحي
مدير عام الإدارة المالية	مدير عام المشتريات	المستشار القانوني
عبد المحسن بن سليمان السلوم	هملان بن علي الهملان	أحمد بن عبد الله اليوسف

مدير عام الشؤون الادارية والمالية (رئيس اللجنه)

سعيد بن محمد الفروان

يعتمد ،،،،،

وزير التعليم

د. أحمد بن محمد العيسى